



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 2625/960	ZGRADA, DVOR			424	
		ZGRADA			325	
		DVOR			99	
		UKUPNO:			424	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.11.2011. broj Z-11933/11 Zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na čest. zem. 2625/960 priloženo Uvjerenje za uporabu građevine Republike Hrvatske, Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, klasa: 361-05/10-02/0009 od 27. travnja 2010. godine, koje se nalazi u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-4683/10.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 66/828 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)	dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 8, na I. katu, sredina-jug objekta A 2.2., ukupne površine 49,38 m2, koji se sastoji od sobe, kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 12,10 m2 i stepenica s podestom površine 3,54 m2, što čini sveukupnu površinu od 65,02 m2.	
		*DORACOMM D.O.O. SPLIT, PUT TRSTENIKA 23	Ispisano sa: Z-4948/2022
*1.1	Z-4948/2022	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-4948/2022	Pred. 25. ožujka 2009. Z-3343/09 (OVR-324/09) Na temelju prijedloga za ovrhu od 25. 03. 2009., zabilježuje se postupak ovrhe koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod br. OVR-324/09 glede 66/828 dijela čest. zem. 2625/960 koji je povezan s cijelinom apartmana br. 8 na 01. prvom katu između ovrhovoditelja "Conditor" d.o.o. Sesvete protiv ovršenika "Doracomm" d.o.o. Split.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-3431/2010	Pred. 04. lipnja 2009. Z-5839/09 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Martex d.o.o., Volčija Draga, kojim traži uknjižbu prava vlasništva apartmana br. 8, na 01. prvom katu.	V. 5.1
*4.1	Z-3431/2010	Pred. 11. studenog 2009. Z-10616/09 Zabilježuje se prikazanje žalbe Martex d.o.o., Volčija Draga, protiv rješenja br. Z-5839/09.	V. 5.1
5.1		Zaprimljeno 15.04.2010. broj Z-3431/10 Na temelju rješenja Županijskog suda u Splitu od 31. ožujka 2010. godine posl. br. Gžzk-742/09, briše se zabilježba odbijanja prijedloga pod st. 3.1 i zabilježba prikazanja žalbe pod st. 4.1.	
*6.1	Z-20087/2016	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7851/10 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Podrug Ante kojim traži zabilježbu postojanja ugovora o ustupu pravomoćne tražbine "U Splitu, 15.07.2010. godine".	ZABILJEŽBA
*7.1	Z-46860/2023	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-2591/12 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Megaron-Graditelj d.o.o., iz Stubičkih Toplica, Strmečka 3, kojim traži uknjižbu prava vlasništva 66/828 dijela povezanih s apartmanom br. 8 na I. katu, na svoje ime, za cijelo.	
*8.1	Z-4948/2022	Zaprimljeno 04.07.2012. broj Z-6734/12 Na temelju Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda od dana 18. lipnja 2012. godine, br. Ovr-794/12, zaključka Trgovačkog suda od dana 18. lipnja 2012. godine, br. Ovr-794/12, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na teret posebnog dijela nekretnine i baš apartmana br. 8, na I. katu, sredina-jug objekta A 2.2., ukupne površine 49,38 m2, te pripatka terase površine 12,10 m2 i stepenica s podestom površine 3,54 m2, sveukupne površine 65,02 m2, vlasništva ovršenika Doracomm d.o.o., OIB: 44406536972, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Vesne Baljkas, OIB 39928623798 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
*9.1	Z-20087/2016	Zaprimljeno 13.04.2015. broj Z-4531/15 Zabilježuje se odbijanje prigovora Podrug Ante iz Dicma, Kraj, izjavljenog protiv rješenja Općinskog suda u Splitu poslovni broj Z-7851/10 od 19. siječnja 2011. godine.	ZABILJEŽBA
*9.2	Z-20087/2016	Zaprimljeno 29.09.2015.g. pod brojem Z-11292/2015 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Ante Podruga iz Dicma, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-4531/15 od 31. kolovoza 2015.	na 9 (6.1), 9 (9.1)
9.3		Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-20087/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE, ŽUPANIJSKOG SUDA U SPLITU, GŽ ZK-462/2016 26.08.2016, odbijanja prijedloga, pod st. 6.1 (Z-7851/10), prigovora, pod st. 9.1 (Z-4531/15) i prikazanja žalbe, pod st. 9.2 (Z-11292/2015).	na 9 (6.1), 9 (9.1), 9 (9.2)
*9.4	Z-4948/2022	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-48593/2021 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI, OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, poslovni br. OVR-8410/15 od 07. prosinca 2021. godine, u korist kupca Mirko Smiljanić, Split, Kneza Ljudevita Posavskog 12, OIB: 24927988999.	na 9 (1.1)

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
9.5		Zaprimljeno 09.02.2022.g. pod brojem Z-4948/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE POSLOVNI BROJ OVR-8410/15 09.02.2022, s imena DORACOMM d.o.o. pod st. 1.1), uz brisanje zabilježbi pod st. 2.1), 8.1) i 9.4), na ime: SMILJANIĆ MIRKO, OIB: 24927988999, LJUDEVITA POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT	na 9 (1.1), 9 (2.1), 9 (8.1), 9 (9.4)
9.6		Zaprimljeno 17.11.2023.g. pod brojem Z-46860/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OVOG SUDA POSL. BR. Z-46860/2023 24.11.2023, pod poslovnim brojem Z-2591/12, pod st. 9(7.1).	na 9 (7.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-3222/2010	Zaprimljeno 24.02.2010. broj Z-1593/10 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Velas d.o.o. Velika Gorica kojim traži brisanje prava zaloga upisanog pod br. Z-3770/02, a na teret apartmana br. 10, na I. katu, sjever objekta A 2.2, ukupne površine 65,02 m2, vlasništva Velas d.o.o. Velika Gorica, na etaži 12.	ZABILJEŽBA
1.2		Zaprimljeno 09.04.2010. broj Z-3222/10 Na temelju rješenja ovog suda od 15. travnja 2010. godine, briše se zabilježba odbijanja prijedloga pod st. 1.1.	K' 1.1.

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-5641/2010	Pred. 10. svibnja 2002. Z-3770/02 Zabilježuje se da kod upisa zgrade sagrađene na čest. zem. 2625/960 nije priložena uporabna dozvola.		
1.2		Zaprimljeno 16.06.2010. broj Z-5641/10 Na temelju uvjerenja za uporabu građevine Republike Hrvatske Splitsko - dalmatinske županije Upravni odjel za prostorno uređenje "Split, 27. travnja 2010. godine" klasa: 361-05/10-02/0009, koje se nalazi u zbirci isprava ovog suda broj Z-4683/10, briše se zabilježba pod st. 1.		
1. Na suvlasnički dio: 9 (66/828)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-4948/2022	Zaprimljeno 31.kolovoza 2009. broj Z-8242/09 Na teret 66/828 dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 8 na I katu, a na temelju dopunskog rješenja Općinskog suda u Splitu od 26. kolovoza 2009.g. broj OVR-4668/09, uknjižuje se založno pravo u iznosu od devetstošezdesetsedamtisućadvjestopedesetpetkunaičetirilipe, sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos od 940.169,17 kn teku od 18.veljače 2005.g. pa do isplate, koje na iznos od 2.181,60 kn teku od 31. ožujka 2004.g. pa do isplate, koje na iznos od 3.728,17 kn teku od 31. ožujka 2004.g. pa do isplate, koje na iznos od 18.176,10 kn teku od 31. ožujka 2004.g. pa do isplate i koje na iznos od 2.000,00 kn teku od 16. kolovoza 2004. g. pa do isplate te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 9.670,00 kn, sve u korist: *MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	967.255,04 KN	
*1.2	Z-4948/2022	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod st.1.1		
1.3		Zaprimljeno 09.02.2022.g. pod brojem Z-4948/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE POSLOVNI BROJ OVR-8410/15 09.02.2022, pod st. 1.1 (Z-8242/09) i zabilježbe pod st. 1.2.		na 1.1, 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 361492/2024



Kontrolni broj: 239938790ac37b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.